



**Baugesuchsformular A** (Anzahl mit dem Amt für Baubewilligungen absprechen)

**Allgemeine Angaben**

**Lage** Adresse(n) und Grundstücksnummer(n) sämtlicher betroffener Grundstücke

Waldschachenstr. 108, 8008 Zürich, 1148

**Projektbezeichnung** stichwortartige Umschreibung

[Redacted]

Angaben zur Person (Vor- und Nachname) oder Firma und Ansprechperson. Unterschreibt eine Vertretung, ist eine schriftliche Vollmacht beizulegen.

**Bauherrschaft** (wird in der Ausschreibung erwähnt)

Vorname, Name, Firma, Strasse, Postfach, PLZ, Ort

Adresse

PLZ, Ort

Tel., Fax, E-Mail

Datum, Unterschrift

27/02/09

[Signature]

vertreten durch ( in der Ausschreibung erwähnen)

Vorname, Name

Adresse

PLZ, Ort

Tel., Fax, E-Mail

**Projektverfasser/in** ( in der Ausschreibung erwähnen)

Vorname, Name, Firma, Strasse, Postfach, PLZ, Ort

Adresse

PLZ, Ort

Tel., Fax, E-Mail

24.3.09

[Signature]

**Grundeigentümer/in**

Vorname, Name, Firma, Strasse, Postfach, PLZ, Ort

Adresse

PLZ, Ort

24/02/09

[Signature]

**Zustelladresse**     Bauherrschaft     Vertretung     Projektverfasser/in  
 (Entscheid und Unterlagen werden nur einer Stelle und nur an Adressen in der Schweiz zugestellt.)

wird vom Amt für Baubewilligungen ausgefüllt

Geschäfts-Nr.			Akten-Nr.			Code			Eingangsdatum		
<input type="checkbox"/> OdV lang			<input type="checkbox"/> OdV kurz			<input type="checkbox"/> AzE			<input type="checkbox"/> AzS		
AfB	FP	AFS	TED	Werke	DAV	UGZ	USF	SB	VBZ	KLS	

**Gegenstand (mehrere Angaben möglich)**

- Neubau oder bauliche Änderung(en)
- Grenzänderung(en)/Parzellierung(en)
- ~~Abänderungsange~~
- Nutzungsänderung(en)
- Neuerstellung oder Änderung von Parkplätzen

**Art des verlangten Entscheids**

- Baurechtlicher Entscheid (§§ 318 ff. PBG)
- Vorentscheid (§§ 323 ff. PBG)

**Aussteckung**

- ja, ab ~~.....~~ nein, weil  keine äusseren Änderungen
- nicht möglich, da ~~.....~~

**Konstruktion** \* z.B. Back-, Kalksandstein, Beton oder dgl. \*\* brennbar (bb), nichtbrennbar (nbb)

- Aussenwände  massiv\*  Holz  Stahl  Fassadenverkl. bb\*\*  ~~.....~~
- Aussenwärmed.  bb\*\*  nbb\*\*  mit Verkleidung  hinterlüftet  ~~.....~~
- Dach  massiv\*  Holz  Stahl  Dachhaut nbb\*\*  ~~.....~~
- Decken  massiv\*  Holz  Stahl  Untersichten Gips  ~~.....~~
- Innenwände  massiv\*  Holz  Leichtbauwände und dgl.  ~~.....~~

**Weitere Angaben**

- Handelt es sich um Abänderungspläne?  ja, zu Bauentscheid Nr. ....  nein
- Werden mehr als 50 m³ (fest) unversiegeltes Bodenmaterial der obersten, 1 Meter dicken Erdschicht aus dem Bauareal verschoben?  ja  nein  noch nicht bekannt
- Dauert die Baustelle von Spatenstich bis Bauabnahme länger als 1 Jahr?  ja  nein
- Ist die Baustellenfläche grösser 4000 m²?  ja  nein
- Beträgt die Summe von Abbruch-, Aushub- und Hochbaukubatur mehr als 10'000 m³?  ja  nein
- Sind die notwendigen Brandschutzmassnahmen (z.B. erforderliche Fluchtwege und Brandabschnitte) eingeplant?  ja  nein
- Beträgt die Gebäudehöhe mehr als 25 m?  ja  nein
- Enthält das Objekt Räume, welche neu auf 10°C oder mehr beheizt werden?  ja  nein
- Werden Wohnungen (m²/Zimmerzahl) verändert?  ja  nein
- Ändern Arbeitsflächen (Büro, Praxis und dgl.)?  ja  nein
- Entsteht gewerblich belastete Abluft?  ja  nein
- Einbau einer neuen Anlage zur Wärmeerzeugung?  ja  nein (wenn ja, Leistung ..... kW, Brennstoff .....)
- Wärmeerzeugung bisher/neu?  Heizkessel  Fernwärme  Wärmepumpe  Wärmekraftkopplung  Cheminée(-ofen)  .....
- Betrifft das Bauvorhaben Strombezüger/innen resp. Grossverbraucher/innen mit einem  Stromverbrauch ≥ 200'000 kWh / Jahr, Zähler?  Stromverbrauch ≥ 500'000 kWh / Jahr, Zähler?  Gesamtwärmeerzeugung ≥ 5 GWh / Jahr?
- Sind elektrische Raumheizungen vorgesehen?  ja  nein
- Sind Notstromanlagen vorgesehen?  ja (Motor)  ja (Batterie)  nein
- Wird das Bauobjekt heute resp. künftig durch Bundes- oder Kantonale Stellen betrieben?  ja (Bund)  ja (Kanton)  nein
- Gebäudeinhalt bei Neu- und Anbauten (SIA 116) ..... m³
- Veranschlagte Baukosten (BKP 1-4) inkl. MWST ..... Fr.
- Liegt das Baugesuchsformular B (Unterlagen) bei?  ja  nein

**Das Bauvorhaben wurde mit folgenden Amtsstellen besprochen**

~~.....~~

**Bemerkungen/Beilagen**

~~.....~~

~~.....~~

**Haben Sie sämtliche Unterlagen datiert und unterzeichnet?**  
 Hinweise zu den erforderlichen Beilagen entnehmen Sie dem Baugesuchsformular B (Unterlagen/Lieferschein). Allgemeine Informationen finden Sie in der Wegleitung 'Eingabe Baugesuch'.

Alle Rechte an diesem Plan verbleiben bei der Gemeinde. Die Vervielfältigung ist nur für den internen Gebrauch gestattet. Jede weitere Verwendung, insbesondere die Überführung des Planinhaltes in ein EDV-System oder die Reproduktion zur Veröffentlichung oder zu gewerblichen Zwecken ist bewilligungs- und gebührenpflichtig (Tel. 044 412 42 56). Die Stadt Zürich hat GeoZ mit der offiziellen Planausgabe beauftragt. Widerrechtliches Verhalten wird verfolgt.

©Amtliche Vermessung



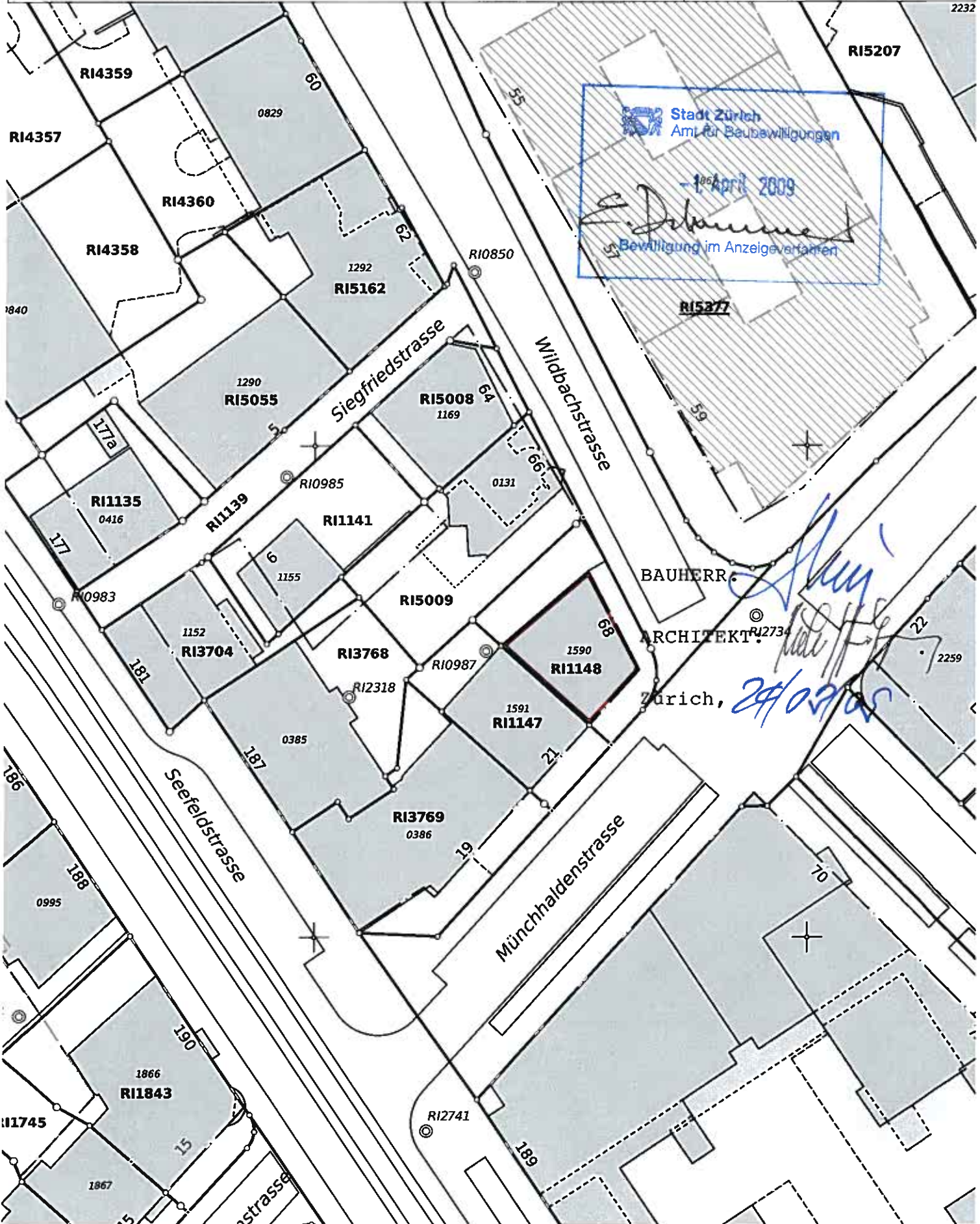
Geomatik+Vermessung Stadt Zürich GeoZ  
9.6.2008

Stadtgeometer: *P. Opus*

Der Planauszug enthält die Elemente öffentlich-rechtlicher Eigentumsbeschränkungen nur teilweise. Die Gültigkeit, resp. das Vorhandensein solcher Elemente ist bei den zuständigen Stellen zu erheben (Stadt Zürich, zuständige kantonale Amtsstellen)

Noch nicht rechtsgültige Katasternummern sind unterstrichen

2232



Wildbachstrasse 68  
8008 Zürich  
Grundriss 4. Obergeschooss

Proj.Nr.	2008081_409	Maßstab	1:50
Arch.	28.04.2008	Titel	DF
<p><b>SCHENKEL</b> Verwaltung AG Wildbachstrasse 9 8008 Zürich Tel. 044 361 07 00 Fax 044 361 56 48 www.schenkelvermessungen.ch E-Mail: schenkelvermessungen@schenkelvermessungen.ch</p>			



+/- 0.00 = 411.04 m.0.M.

LEGENDE

- Beton
- Mauerwerk
- Bodenplatte
- Bodenplatte mit Bewehrung
- Bodenplatte mit Bewehrung und Decke
- Bodenplatte mit Bewehrung und Decke mit Decke
- Bodenplatte mit Bewehrung und Decke mit Decke und Dämmung
- Bodenplatte mit Bewehrung und Decke mit Decke und Dämmung mit Decke
- Bodenplatte mit Bewehrung und Decke mit Decke und Dämmung mit Decke und Dämmung



Stadt Zürich  
Amt für Baubewilligungen

-1. April 2009

*E. Bühner*

Bewilligung im Anzeigeverfahren

13.02.09  
SCHENKEL VERMESSUNGEN AG  
Lindenbachstr. 9 8006 ZÜRICH  
Tel. 044 361 07 00 Fax 044 361 56 48  
schenkelvermessungen@swissonline.ch  
www.schenkelvermessungen.ch

