

Immobilien Business, Juni 2010

Urs Ledermann

GEBOREN AM 14. JULI 1955 IN ZÜRICH
(STERNZEICHEN: LÖWE)
WOHNSITZ: ZOLLIKON
FUNKTION: INHABER DER LEDERMANN
IMMOBILIEN AG, SEIT 2003 VR, AB 2008
VR-PRÄSIDENT DER MOBIMO HOLDING AG

Seine Karriere begann er als Personalberater. Bis heute engagiert er sich für die über 50jährige Cleaning Shop AG der Ledermann-Familie, die 2002 zur Cleaning Store Company AG fusionierte. Seit über 30 Jahren ist er auf dem Immobilienmarkt aktiv, nicht nur, aber konzentriert im Zürcher Seefeld. Die Ledermann Immobilien AG erwirbt Grundstücke, renoviert, saniert, baut neu, aus oder um und vermietet. Sie hat in den letzten anderthalb Jahren 100 zusätzliche Wohnungen im Seefeld geschaffen. Von seinen Kritikern wird er als Immobilienspekulant diffamiert, von anderen als Mann mit Visionen und Sanierer mit architektonischem Flair gesehen. Originalton Urs Ledermann: «Wenn wir renovieren, renovieren wir gründlich und nachhaltig.» Das kostet. Im Frühling wurde der Komplex Wildbachgut, «ein optisch schöner Neubau für konkurrenzloses Wohnen» (Ledermann) fertig gestellt. Das Kino Razzia im Seefeld wird im nächsten Jahr von Ledermann zum Gastrokomples umfunktioniert. Die wirtschaftliche Entwicklung



sieht der Investor positiv: «Es ist für unsere Gesellschaft von grossem Vorteil, dass Zürich eine grosse Anziehungskraft auf hochqualifizierte Leute aus dem Inland und aus dem Ausland hat. Die Zuwanderung ist ein Motor für unsere Wirtschaft.» (rbr)

www.ledermann.com