

NZZ, 23.11.2010

Hotel anstelle der Villa Mainau

Baubewilligung für Ledermann

tox. · Die 1847 erbaute Villa Mainau an der Ecke Seefeldstrasse/Mainaustrasse soll einem Hotel mit Bar oder Cafeteria weichen. Der Zürcher Stadtrat hat das Gesuch der Firma Ledermann Immobilien AG für einen Neubau bewilligt. Die Villa neben dem ehemaligen Kino Razzia wurde aus dem Denkmalschutz entlassen. Dafür soll das Razzia selbst in der Bausubstanz erhalten bleiben. Im ehemaligen Kino werden künftig die Betreiber der Lokale «Bohemia» und Iroquois» ein Grillrestaurant führen. An der Stelle der Villa Mainau plante die Ledermann Immobilien AG ursprünglich ein Wohn- und Geschäftshaus mit Laden im Erdgeschoss, wofür sie bereits im Besitz einer Baubewilligung war.