

Ist es noch zeitgemäss, Gebäudetechnik ohne Qualitätssicherung zu planen?

Donnerstag, 16. Januar 2025, 13:15 Uhr

Wie stellen Sie heute als Bauherr, Bauherrenvertreter sicher, dass Sie zuverlässige Gebäudetechnik kaufen? - Mit dem PLANALYSER steht ein neuartiges Expertensystem zur Verfügung, das Planungsfehler in der Gebäudetechnik eliminiert - ist das der Standard der Zukunft?



v.l.n.r.: **Prof. Dr. Andreas Fischer**, Professor, HES-SO Fribourg; **Jürg Schreier**, Leiter Vertrieb Ingenieurdienste, IB Brugg; **Markus Gomer**, Partner, WATTELSE; **Moderation: Martin Hofer**, CEO, WATTELSE

Unterschiedliche Erwartungen von Investoren an indirekte Immobilienanlagen – Zielkonflikt?

Donnerstag, 16. Januar 2025, 13:45 Uhr

Institutionelle, sowie private und professionelle Investoren setzen bei Immobilienanlagen verschiedene Prioritäten in Bezug auf Track Record, Liquidität, Nachhaltigkeit, etc.. Diese Anforderungen prägen die Arbeit der Asset Manager. Bleibt in diesem Rahmen noch Raum für kreative Ansätze?



v.l.n.r.: **Dalibor Maksimovic**, Head of Swiss Real Estate Securities, UBS; **Philippe Rohr**, Leiter Transaktionen, ab 1.1.2025 CEO, Ledermann Management AG; **Martin Hammele**, Geschäftsführer, VESKA Pensionskasse; **Moderation: Flavio Lauener**, CEO, PURE Funds AG

Die Bedeutung und das Potential nachhaltiger Fassadenlösungen

Donnerstag, 16. Januar 2025, 14:15 Uhr

Die Bedeutung und das Potential nachhaltiger Fassadenlösungen werden oft unterschätzt, obwohl sie zahlreiche Vorteile bieten, wie finanzielle Einsparungen, Wertsteigerungen, Wettbewerbsvorteile und Imageverbesserungen.



v.l.n.r.: **Thomas Kraft**, Director Asset Management, PSP Group Services AG; **Patrick Maier**, Country CEO Switzerland, Saint-Gobain Schweiz; **Patrick Baumann**, Projektleiter, Roefs Architekten AG; **Bernhard Lanzendörfer**, Präsident, Verein Greenbuilding Schweiz; **Moderation: Luca Deon**, Prof. Architektur HSL, Deon AG

Kantonale Mietzinsdeckel – das Ende für Investoren?

Donnerstag, 16. Januar 2025, 14:45 Uhr

Der Mietzinsdeckel ist ein viel diskutiertes Thema in der Schweiz, das insbesondere vor dem Hintergrund steigender Wohnkosten und knappen Wohnraums an Bedeutung gewinnt. Welche Auswirkungen sind für den Immobiliensektor zu erwarten und was sollten Investoren beachten?



v.l.n.r.: **Hardy Rohr**, Co-Head Real Estate Business Development, Swiss Life Asset Management AG; **Nico Müller**, Partner, Wüest Partner; **Charles Gschwind**, Partner, Baker McKenzie; **Moderation: Alexander Wyss**, Partner, Baker McKenzie