

Ankaufsprofil

Sie möchten Ihr Grundstück oder Ihre Liegenschaft verkaufen? Dann freuen wir uns, wenn Sie mit uns in Kontakt treten möchten. Im Folgenden zeigen wir Ihnen, wonach wir suchen.

Was Ledermann erwerben möchte

- › Liegenschaften oder Grundstücke für Projektentwicklungen
- › Wohn- und Gewerbeliegenschaften mit Entwicklungspotential fürs Anlageportfolio

WICHTIG:

Wir erwerben keine sanierten Liegenschaften, Neubauten oder bewilligte Bauprojekte.

Region und Lage Ihrer Liegenschaft

- › Kanton Zürich, Kanton Schwyz, Kanton Zug und Kanton Luzern
- › Objekte in mittleren und grösseren Ortschaften (ab ca. 5'000 Einwohner)
- › Zentrale Lagen (in der Nähe von ÖV, Einkauf, Schulen, Arbeitsplätzen)
- › Gute und sehr gute Wohnlagen (auch dezentralere Lage von Interesse)

Art der Liegenschaft oder des Investitionsobjekts

- › Bauland eingezont (mit oder ohne Altbauten)
- › Abbruchobjekte für Ersatzbauten
- › Umbauobjekte für Renovation, Sanierung und/oder Nutzungsänderungen

Investitionsvolumen

- › Zwischen CHF 5 Mio. bis CHF 150 Mio

Investitionsform

- › Asset Deal (direkter Erwerb von Liegenschaften)
- › Share Deal (direkter Erwerb von Gesellschaften mit Liegenschaften)

KONTAKT

Philippe Rohr

Leiter Transaktionen

+41 44 396 15 80

philippe.rohr@ledermann.com