

Minergie-Label für das Wildbachgut



Die Ledermann Immobilien AG mit Sitz in Zürich hat für die Überbauung Wildbachgut an der Wildbachstrasse 55-59 das Minergie-Label erhalten. Die Abteilung Energie des AWEL (Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft) der Baudirektion des Kantons Zürich hat der Bauherrin des Neubaus im Zürcher Seefeld Ende Januar die definitiven Minergie-Zertifikate ZH-2011, ZH-2012 und ZH-2013 sowie die dazugehörigen Minergie-Plaketten übergeben. Das Wildbachgut erfüllt mit seiner hochwärmedämmenden Gebäudehülle, der Erdsonden-Wärmepumpenheizung und der Komfortlüftungsanlage den von Kantonen, Bund und Wirtschaft getragenen Minergie-Standard für Gebäude. Die Überbauung entspricht dem neusten Stand der Technik, mit dem ein ausgezeichnetes Komfortniveau bezüglich Luftqualität, thermischer Behaglichkeit und Schutz gegen Aussenlärm sowie eine überdurchschnittliche Werterhaltung erreicht werden kann. Damit ist das Wildbachgut die grösste Wohnüberbauung im Zürcher Seefeld, die das Minergie-Label tragen darf. Per Anfang 2010 hatte die Ledermann Immobilien AG an der ruhigen Quartierlage im äusseren Zürcher Seefeld in

Zusammenarbeit mit dem Architekturbüro Moser Wegenstein 64 Wohnunike- te erstellt. Die Überbauung Wildbachgut, die ausschliesslich Mietwohnungen umfasst, wurde als Atriumhaus ausgelegt und greift mit wertbeständigen, traditionellen Materialien wie Beton, Kunststein und Bronzeguss sowie der Aussenfassade aus rotem Sichtbackstein bekannte Vorbilder im Seefeld-Quartier aus der vorletzten Jahrhundertwende auf. Das Gebäude ist in drei Einheiten aufgeteilt und weist zwei Lichthöfe auf, die bis in das erste Untergeschoss reichen und natürliches Licht in das Innere des Baukörpers bringen. Entsprechend den Vorgärten in der Nachbarschaft ist das ganze Gebäude von einem Grüngürtel umgeben.

Weitere Informationen:
Ledermann Immobilien AG
Seefeldstrasse 60, 8008 Zürich
Tel. 044 396 15 85, www.Ledermann.com